



**COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**  
*Provincia di Teramo*

**SETTORE II**  
**SERVIZI TECNICI**

**DETERMINAZIONE N. 156 del 15-09-2022**

Registro generale n. 640

**Oggetto:** *Lavori di efficientamento energetico ed adeguamento degli edifici scolastici siti in Via Veronese e nella Frazione Di S. Lucia - Affidamento lavori.*

**IL DIRIGENTE SETTORE II**

**RICHIAMATI:**

- il provvedimento sindacale n. 12 del 16.2.2022 con il quale il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 24.1.2022, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Dup 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 3 data 24.1.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione di G.C. n. 31 in data 11.2.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il PEG 2022;

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 recante “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42”;
- il Decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

**PREMESSO che:**

- l’art. 1, comma 29 della legge 27.12.2019, n. 160 prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 l’assegnazione ai comuni, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
  - o *efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, e dello sviluppo territoriale sostenibile;*
  - o *sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio*

*comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;*

- ai sensi dell'art. 1 comma 30 della legge n. 160/2019 il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, prevedendo, tra l'altro, per i Comuni con popolazione compresa tra i 20.001 e 50.000, un contributo pari ad € 130.000,00;
- con Decreto Ministeriale del 14.1.2020 sono stati assegnati i contributi ai Comuni per investimenti in materia di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale sostenibile;
- con Decreto Ministeriale del 30.1.2020, al fine di agevolare ogni utile programmazione pluriennale delle opere da realizzare con i contributi previsti per ciascuna delle annualità dal 2020 al 2024, sono stati disposti gli importi in base alla quota stabilita per fascia di popolazione;
- il Comune di Roseto degli Abruzzi è risultato pertanto assegnatario del contributo di € 130.000,00 per l'anno 2022 e della somma di pari importo per gli anni 2023 e 2024;
- il Comune beneficiario è tenuto ad iniziare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate entro il 15 settembre di ogni annualità;

ATTESO che questo Ente risulta beneficiario del contributo pluriennale per la realizzazione di opere pubbliche come sopra descritte;

ATTESO che con Deliberazione di G.C. n. 283 in data 1.9.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato emanato specifico atto di indirizzo al Settore II per l'attuazione dell'intervento di efficientamento energetico ed adeguamento degli edifici scolastici siti in Via Veronese e nella frazione di S. Lucia nei limiti delle risorse assegnate dal contributo per investimenti ex art. 1, comma 29 e seguenti, della legge n. 160/2019, mediante:

- sostituzione degli infissi con nuovi, in alluminio o pvc, con apertura a vasistas o scorrevole;*
- demolizione e ricostruzione elementi non strutturali in fase di dissesto;*

RITENUTO pertanto necessario procedere, nell'ambito del finanziamento di cui in epigrafe, e nei limiti delle risorse assegnate, alle opere predette;

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n. 154 in data 6.9.2022 è stato stabilito di conferire all'Ing. Maurizio Fusilli con studio a Teramo, l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, contabilità. Emissione del C.R.E.;

CONSIDERATO che in data 13/09/2022 è stato acquisito al prot. n. 36115 il progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento, dell'importo complessivo di € 130.000,00, di cui € 90.529,50 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 2.687,84 per oneri di sicurezza, che si compone dei seguenti elaborati:

- 1. Relazione Generale*
- 2. Quadro economico*
- 3. Elenco Prezzi Unitari*
- 4. Computo Metrico Estimativo*
- 5. Stima Incidenza della Sicurezza*
- 6. Capitolato Speciale D'Appalto*
- 7. Cronoprogramma*
- 8. n. 3 elaborati grafici*

ATTESO altresì che con Deliberazione di G.C. n. 298 in data 14.09.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto ESECUTIVO relativo all'intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI SITI IN VIA VERONESE E NELLA FRAZ. DI S. LUCIA", acquisito agli atti dell'Ente al n. 36115 di prot. del 13.09.2022, dell'importo complessivo di € **130.000,00**, di cui sopra, approvando contestualmente il quadro economico di spesa così distinto:

A) Importo lavori	€	93.217,34
Di cui per oneri di sicurezza		
€	2.687,84	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA sui lavori	€	9.321,73

Incentivi art. 113 d. lgs. n. 50/2016	€	1.864,35
Spese tecniche progettazione def.-esec	€	6.800,00
Spese tecniche D.LL.	€	4.600,00
Spese tecniche coordinamento sicurezza	€	3.442,48
Somme in economia per ripristini e manutenzioni IVA compresa	€	6.500,00
Cassa su spese tecniche	€	593,70
IVA su spese tecniche e cassa	€	3.395,96
Imprevisti	€	264,44
<b>TOTALE GENERALE</b>	€	<b>130.000,00</b>

RICHIAMATO il computo metrico estimativo dei lavori previsti in seno al quadro economico di progetto, tra le somme a disposizione dell'Amm.ne, predisposto dal tecnico incaricato Ing. Maurizio Fusilli;

PRESO ATTO che i lavori si compongono di una parte prettamente edile, consistente nella demolizione parziale e ricostruzione di elementi non strutturali (tramezzi) presso la scuola di S. Lucia, mentre per la gran parte delle opere si tratta di appaltare la f.p.o. di infissi, previa rimozione e smaltimento di quelli esistenti;

DATO ATTO che nel Q.T.E. sono computate opere in economia per ripristini e manutenzioni edili, che sono state dettagliate in apposito computo metrico;

RAVVISATA la necessità di procedere con l'appalto dei lavori relativi alle opere edili, ed in particolare alla *demolizione e ricostruzione elementi non strutturali in fase di dissesto*, a ditta in possesso dei necessari requisiti di ordine morale e economico finanziario;

RICHIAMATO il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), di modifica dell'articolo 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006, n. 296 che consente di acquisire beni servizi e forniture senza incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro

PRESO ATTO che l'importo dei lavori rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 5-bis della L. 120/2020 per i quali è consentito l'affidamento diretto;

DATO ATTO che è stata attivata una trattativa con la consultazione di più operatori economici operanti sul mercato, a seguito di indagine di mercato speditiva;

ATTESO in particolare che è stato individuato, tra gli altri, l'operatore EDIL COSTRUZIONI CSA con sede in C.da Quadraccioni n. 1 Cellino Attanasio (TE) con cui negoziare le condizioni dell'appalto;

ATTESO che a seguito di negoziazione con l'operatore economico singolo l'importo dei lavori è stato quantificato in € 4.848,00, oltre IVA di legge;

PRESO ATTO della congruità dei costi indicati nell'offerta, atteso il ribasso offerto rispetto al CME in atti;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D. Lvo 50/2016, il quale al primo periodo dispone quanto segue: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori”*;

TENUTO CONTO del combinato disposto dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO l'art. 32, del D.lgs 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della L. n. 55/2019 che prevede *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*

CONSIDERATO CHE la ditta Edil Costruzioni CSA con sede in C.da Quadraccioni n. 1 Cellino Attanasio (TE) ha dichiarato di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e di possedere i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere i lavori in oggetto in quanto ditta operante nel settore di interesse.

VERIFICATO il possesso dei requisiti di ordine morale e tecnico professionale come si rileva dalla documentazione in atti;

VISTO il DURC prot. n. INAIL\_34344667 del 25.8.2022 con scadenza 23.12.2022;

RILEVATO che con deliberazione Giunta n. 239 del 28.0.2022 è stato approvato il Piano Integrato delle attività e dell'organizzazione triennio 2022 – 2024, la cui sezione 2 denominata *“Valore pubblico, performance e anticorruzione”* nella sottosezione 2.3 contiene il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza, e che in base a detta pianificazione:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, identificati con codice di processo P 210 *“SELEZIONE CONTRAENTE – PROCEDURA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO DIRETTO* con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, secondo la Classificazione ANAC, *“D.3 Contratti pubblici - Selezione del contraente”* , sono classificati nell'allegato B a rischio ALTO;
- per i procedimenti a rischio ALTO sono previste nel Piano le seguenti misure di prevenzione del rischio specifiche:
  - *rotazione negli affidamenti*
  - *esplicita attestazione in tutti gli atti di affidamento diretto e/o procedura negoziata*

DATO ATTO in proposito che l'operatore economico risulta non aver ricevuto affidamenti nel corso dell'ultimo triennio da parte di questo Comune;

DATO ATTO:

- che sono comunque operative le misure di prevenzione del rischio generali che impattano sull'azione amm.va e in particolare:
  - o a) la trasparenza e i connessi obblighi di pubblicazione;
  - o b) il codice di condotta e quindi l'obbligo di segnalare situazioni di conflitto di interessi, che nel caso di specie non si rilevano;
- che è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 4, 5, 6, 7 e 8 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione GC n. 352 del 18.12.2020;

CONSIDERATO che:

- il pagamento dei corrispettivi è subordinato peraltro all'acquisizione della documentazione relativa alla regolarità contributiva (DURC).
- il pagamento della fattura è subordinato agli accertamenti di cui all'art. 48 bis del DPR 29 settembre 1973, n.602 ed ai suoi provvedimenti attuativi.
- a pena di nullità assoluta, la ditta si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: **Z3837C56D2** ;

DATO ATTO che ai sensi dell'Art. 13 del Reg. (UE) 2016/679, Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, Ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è il Dott. Dott. Andrea Piermarini, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

RITENUTO pertanto assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'articolo 192 del D. Lvo 267/2000.

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2.

VISTO il D. Lvo 50/2016.

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241.

## **D E T E R M I N A**

1. DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. Di AFFIDARE ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 le lavorazioni relative a *demolizione e ricostruzione elementi non strutturali in fase di dissesto* nell'ambito dei lavori in oggetto alla Ditta Edil Costruzioni CSA di Castelli Quintino & C. snc, con sede in C.da Quadraccioni n. 1 Cellino Attanasio (TE) PI 01584940678, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del codice dei contratti, secondo gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto:

<i>OGGETTO DEL CONTRATTO</i>	<i>Esecuzione lavori di ripristino pareti interne Scuola S. Lucia</i>
<i>FINE DA PERSEGUIRE</i>	<i>Ripristinare le pareti interne dell'edificio scolastico scuola primaria frazione S. Lucia</i>
<i>FORMA DEL CONTRATTO</i>	<i>Per corrispondenza (art. 32 comma 14 D. Lvo 50/2016)</i>
<i>CLAUSOLE ESSENZIALI</i>	<i>Materia disciplinata dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.</i>
<i>CRITERIO SELEZIONE OPERATORI</i>	<i>Affidamento diretto, art. 36 del D. Lvo 50 del 2016.</i>
<i>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</i>	<i>Trattativa diretta</i>

3. Di IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011, le seguenti risorse con imputazione alle somme a disposizione previste nel quadro economico dell'opera:

Eserc. Finanz.	2022			
Cap./Art.	2835/1	Descrizione		
Miss./Progr.		PdCfinanz.		Spesa non ricorr.
Centro di costo				Compet. Econ.

SIOPE		CIG	Z3837C56D2	CUP	
Creditore	Ditta Edil Costruzioni CSA con sede in C.da Quadraccioni n. 1 Cellino Attanasio (TE)				
Causale	Esecuzione lavori in economia per ripristini e manutenzioni				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp. n.		Importo	€ 5.914,56 iva 22% compresa	Frazionabile in 12	

4. Di DARE ATTO che il contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi si intende stipulato a CORPO e a misura con la forma della corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lvo 50/2016.
5. Di DARE ATTO che l'intervento è finanziato con i fondi di cui all'art. 1, comma 29 e segg. della legge 27.12.2019, n. 160;
6. Di DARE ATTO che la liquidazione della spesa avverrà a seguito di certificazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Procedimento;
7. Di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giancarlo Lavallo del Settore II;
8. Di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. Di PRECISARE che si procederà alla liquidazione delle prestazioni su presentazione di regolare fattura Elettronica in formato XML (eXtensible Markup Language), secondo le specifiche tecniche reperibili sul sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it), previa acquisizione dell'attestazione di regolare esecuzione.
10. Di DEMANDARE al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile.
11. Di DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

IL DIRIGENTE SETTORE II  
ING. CLAUDIO DI VENTURA

